

Egészségügyi infrastruktúra fejlesztése Jánoshidán (SZM)

Közbeszerzési Értesítő száma:	2014/137
Beszermzés tárgya:	Építési beruházás Kivitelezés
Hirdetmény típusa:	Tájékoztató a szerződés módosításáról/KÉ/2013.07.01 KÉ
Eljárás fajtája:	Hirdetmény nélküli tárgyalásos
Közzététel dátuma:	2014.11.24.
Iktatószám:	24569/2014
CPV Kód:	45215100-8
Ajánlatkérő:	Jánoshida Község Önkormányzata
Teljesítés helye:	Jánoshida, Fő út 49., 808 hrsz.
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	
Nyertes ajánlattevő:	Szilasi és Társa Kft.
Ajánlatkérő típusa:	Regionális/helyi szintű
Ajánlatkérő fő tevényeségi köre:	Általános közszolgáltatások

7. melléklet 92/2011. (XII. 30.) NFM rendelethez

KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ

A Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

Tájékoztató a szerződés módosításáról

I. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS ALANYAI

I.1) Az ajánlatkérőként szerződő fél neve és címe

Hivatalos név: [Jánoshida Község Önkormányzata](#)

Postai cím: [Fő utca 28.](#)

Város/Község: [Jánoshida](#)

Postai irányítószám: [5143](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: [Eszes Béla](#)

Telefon: [+36 57558060](#)

E-mail: titkarsag@janoshida.hu

Fax: [+36 57558061](#)

Az ajánlatkérő általános címe (URL): www.janoshida.hu

A felhasználói oldal címe (URL):

I.2) A nyertes ajánlattevőként szerződő fél neve és címe

Hivatalos név: [Szilasi és Társa Kft.](#)

Postai cím: [Liszt Ferenc út 13/a.](#)

Város/Község: **Fegyvernek**

Postai irányítószám: **5231**

Ország: **HU**

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: **Szilasi Péter**

Telefon: **+36 309789725**

E-mail: **szilasikft@gmail.com**

Fax: **+36 56480502**

Az ajánlattevő általános címe (URL):

----- (Az I.2) szakaszból szükség esetén több példány használható)

I.3.) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Közszolgáltató

Regionális/helyi szintű

Támogatott szervezet [Kbt. 6. § (1) bekezdés g) pont]

Közjogi szervezet

Egyéb

I.4.) Fő tevékenység

I.4.1) Klasszikus ajánlatkérők

Általános közszolgáltatások

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Honvédelem

Szociális védelem

Közrend és biztonság

Szabadidő, kultúra és vallás

Környezetvédelem

Oktatás

Gazdasági és pénzügyek

Egyéb (nevezze meg):

Egészségügy

I.4.2) Közszolgáltató ajánlatkérők

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

Vasúti szolgáltatások

Villamos energia

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz szolgáltatások

Földgáz és kőolaj feltárása és kitermelése

Kikötői tevékenységek

Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése

Repülőtéri tevékenységek

Víz

Egyéb (nevezze meg):

Postai szolgáltatások

II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

II.1) Meghatározás

II.1.1) A szerződéshez rendelt elnevezés:

Egészségügyi infrastruktúra fejlesztése Jánoshidán

II.1.2) A szerződés típusa és a teljesítés helye (Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás megrendelés –, amelyik leginkább megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ek) tárgyának)

Építési beruházás

Kivitelezés

Tervezés és kivitelezés

Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően

Árubeszerzés

Adásvétel

Lízing

Bérlet

Részletvétel

Ezek kombinációja

Szolgáltatás megrendelés

Szolgáltatási kategória száma:

(az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében)

Építési koncesszió

Szolgáltatási koncesszió

A teljesítés helye

Jánoshida, Fő út 49., 808 hrsz.

NUTS-kód HU322

II.1.3) A szerződéskötés időpontja

Dátum: 2014/07/15 (év/hó/nap)

II.1.4) A szerződés tárgya és mennyisége

A közbeszerzés tárgya építési beruházás, kivitelezés.

A beruházás műszaki tartalma, a meglévő kétkörzetes háziiorvosi rendelő bővítése, felújítása, átalakítása és tetőterének részben történő beépítése. Az épület a beruházást követően háromfunkciójú, melyben a két háziiorvosi körzet, az orvosi ügyelet és a védőnői szolgálat kap helyet.

Az épület végleges kialakítását követően 20,23 m² nettó bővítménnyel a földszint végleges hasznos alapterülete 236,97 m² nagyságúra módosul, a tetőtér beépítésének mértéke nettó 70,51 m². Az alaprajzi elrendezéseket a tervdokumentáció ábrázolja, mely szerint a földszinten összesen 25 db helyiség tervezett, míg az emeleten összesen 13 db helyiség található.

Külső- és belső nyílászárók teljes cseréje. A bővítmény főtartó falazata 300 mm vastag nűtféderes égetett agyag-kerámia, a földszint válaszfalai 100 mm vastag nűtféderes égetett agyag-kerámia, a padlástér falazata hő és hangszigetelt, favázra szerelt gipszkarton. A külső homlokzat üvegszövet háló erősítéssel 10 cm vtg hőszigetelő rendszerrel, felületképzéssel kialakítandó. A tetőszerkezet az előtetőnél és a bővítménynél újjáépül, a fennmaradó részben a tetőlécelést el kell távolítani, ez követően egységesen az egész tetőt páraáteresztő fóliával, ellenléccel, tetőléccel kell ellátni és összesen 450 m² új kerámia cserép héjazattal ellátva. Az épület fűtési rendszerének kiépítése a kazánházban lévő faelgázosító kazán és tartozékai kivételével új rendszerben, acéllemez radiátorokkal. Az épületgépészeti csővezetékek és szerelvények újjáépítése mind a fűtésnél, mind a vízellátásnál. A használati meleg víz előállítására - síkkollektor felszerelésével - 5 db kollektort tartalmazó komplett rendszer telepítése azzal, hogy az ajánlatkérő a műszaki tartalom módosításának engedélyezését kezdeményezi az Észak-Alföldi Regionális Fejlesztési Ügynökségnél, mely szerint az ajánlatkérő a tervekben és a költségvetésben szereplő napkollektoros rendszert napelemes rendszerre kívánja módosítani úgy, hogy ez ajánlati árban módosulást ne eredményezzen. Ezt a szerződés részévé kívánja tenni. Az épület új elektromos hálózatának, villámvédelmének kiépítése. A kivitelezés során a mozgásukban korlátozott, egyéb fogyatékossgal élő személyek részére az épület teljes akadálymentesítése (rámpa, indukciós hurok, akadálymentes WC, külső parkoló, stb.).

II.1.5) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	45215100-8	

II.2) A szerződés végleges összértéke

A szerződés végleges összértéke

(A szerződés szerinti végleges összértéket kérjük megadni számokkal, az összes szerződést, részt, meghosszabbítást és opciót beleértve)

Érték: 45963446 Pénznem: HUF

Áfa nélkül

x

Áfával

Áfa (%)

,

II.3) A szerződés időtartama vagy a befejezés határideje

Az időtartam hónapban: vagy napban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY:

Kezdés 2014/07/15 (év/hó/nap)

Befejezés 2014/11/30 (év/hó/nap)

VAGY: a teljesítés határideje

a) a nyertes ajánlattevőként szerződő fél általi teljesítés határideje: (év/hó/nap)

b) ajánlatkérőként szerződő fél általi teljesítés határideje: (év/hó/nap)

A szerződés határozatlan időtartamra szól **nem**

III. SZAKASZ: ELJÁRÁS

III.1) Az eljárás fajtája

III.1.1) Az eljárás fajtája

III.1.1.1) A Kbt. XII-XIII. fejezete szerinti eljárás esetén

Nyílt

Meghívásos Gyorsított meghívásos

Versenypárbeszéd

Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos

Gyorsított tárgyalásos

Hirdetmény nélküli tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos

III. 1.1.2) A Kbt. XIV. fejezete szerinti eljárás esetén

Nyílt

Meghívásos

Időszakos előzetes tájékoztatót tartalmazó hirdetménnyel meghirdetett meghívásos

Időszakos előzetes tájékoztatót tartalmazó hirdetménnyel meghirdetett tárgyalásos

Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett meghívásos

Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett tárgyalásos

Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos

Hirdetmény nélküli tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos

III. 1.1.3) A Kbt. Harmadik része szerinti eljárás esetén

Klasszikus ajánlatkérők

A Kbt. 123. §-a szerinti, szabadon kialakított eljárás

A Kbt. Második Részében meghatározott szabályok szerinti eljárás az alábbiak szerint:

Nyílt

Meghívásos

Gyorsított meghívásos

Versenypárbeszéd

Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos

Gyorsított tárgyalásos

x Hirdetmény nélküli tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos

Kbt. 122/A. § szerinti eljárás

Közszolgáltató ajánlatkérők

A Kbt. 123. §-a szerinti, szabadon kialakított eljárás

A Kbt. Második Részében meghatározott szabályok szerinti eljárás az alábbiak szerint:

Nyílt

Meghívásos

Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett meghívásos

Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett tárgyalásos

Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos

Hirdetmény nélküli tárgyalásos

Időszakos előzetes tájékoztatót tartalmazó hirdetménnyel meghirdetett meghívásos

Időszakos előzetes tájékoztatót tartalmazó hirdetménnyel meghirdetett tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos

Kbt. 122/A. § szerinti eljárás

III.2) Értékelési szempontok

III.2.1) Értékelési szempontok (csak a megfelelőt jelölje meg)

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

VAGY

Az összességében legelőnyösebb ajánlat a következő részszerzőpontok alapján

Szerzőpont

Súlyszám

VAGY

Egyéb:

III.3) Hivatkozás a lefolytatott közbeszerzési eljárással kapcsolatos korábbi közzétételekre/tájékoztatásra

III.3.1) Hivatkozás a lefolytatott közbeszerzési eljárást megindító felhívásra (adott esetben)

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: /S -

A hirdetmény közzétételének időpontja: (év/hó/nap)

ÉS / VAGY

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének időpontja: (év/hó/nap)

III.3.2) Hirdetmény közzététele nélküli eljárás esetén az ajánlattételi felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Döntőbizottság tájékoztatásának napja (adott esetben)

Dátum: 2014/05/30 (év/hó/nap)

III.3.3) Hivatkozás az eljárás eredményéről szóló tájékoztatót tartalmazó hirdetményre

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: /S -

A hirdetmény közzétételének időpontja: (év/hó/nap)

ÉS / VAGY

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: 14496 / 2014 (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének időpontja: 2014/07/18 (év/hó/nap)

IV. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

IV.1.1) A szerződés módosítása érint értékelési szempont szerinti szerződéses feltételt
nem

IV.1.2) A szerződés módosításának tartalma (megadva az eredeti szerződéses feltételt is):

Eredeti szerződés 3.3. pontja:

Kötbérterhes végső teljesítési határidő: 2014. november 30.

Módosított szerződés 3.3. pontja:

Kötbérterhes végső teljesítési határidő: 2014. december 15.

IV.1.3) A módosítás indoka:

Nyertes ajánlattevő 2014. november 14-én szerződésmódosítást kezdeményezett. Kérte, hogy az eredeti szerződés 3.3. pontjában meghatározott teljesítési határidőt a Felek közös megegyezéssel 15 nappal hosszabbítsák meg. Kérésének indokaként előadta, hogy a kivitelezés során, árokásás közben a tervekben nem szereplő, előre nem jelzett aknát találtak, melynek feltöltéséről gondoskodni szükséges, továbbá az őszi rendkívül csapadékos időjárás több napon keresztül nem tette lehetővé a munkavégzést. Ezeknek a napoknak a számával kérte a határidőt növelni.

IV.1.4) A szerződés módosításának időpontja

Dátum: 2014/11/19 (év/hó/nap)

V. szakasz: kiegészítő információk

V.1) Egyéb információk:

V.2) A nyertes ajánlattevőként szerződő fél nyilatkozata:

A hirdetményben foglaltakkal egyetért.

V.3)

E hirdetmény feladásának időpontja: 2014/11/19 (év/hó/nap)