



Értesítés magánszemélyek kommunális adója bevallási kötelezettségről

Az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 1. szakasz (5) bekezdése alapján jelen értesítéssel tájékoztatom a helyi adók körébe tartozó magánszemélyek kommunális adója kapcsán bevallási kötelezettségére.

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 24. szakasza illetve a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 16/2013. (XI.28.) számú önkormányzati rendelet alapján adókötelezettség terheli azt a magánszemélyt, aki:

- a) az önkormányzat illetékességi területén található építmény, lakás tulajdonjogával rendelkezik,
- b) az önkormányzat illetékességi területén nem magánszemély tulajdonában álló lakás bérleti jogával rendelkezik.

Az adó alanya az, aki az építmény tulajdonosa, nem magánszemély tulajdonában álló lakás bérlője. Több tulajdonos esetén – nyilatkozat hiányában - a tulajdonosok tulajdoni hányadaik arányában adóalanyok.

2014. január 1-től az adó mértéke 5. 000.- Ft / adótárgy.

Kérem, hogy a mellékelt nyomtatvány kitöltésével és visszaküldésével kötelezettségének tegyen eleget.

Kelt: Jánosida, 2014. január 13.

dr. Voller Angéla
jegyző